

МИНЗДРАВ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Южно-Уральский государственный медицинский университет»
Министерства здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России)

28.09.2026

ПРИКАЗ

№ 2077 л/вр

Челябинск

Об установлении платы за проживание
в общежитиях с 01.10.2026 г

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Положением Об организации проживания и порядке пользования жилыми помещениями в общежитиях ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России, утвержденного 20.12.2023, на основании решения ученого совета ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России от 25.09.2026 (протокол № 2), с учетом мнения Первичной профсоюзной организации ЮУГМУ Профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации (постановление от 18.09.2026 № 9-3) и Совета обучающихся ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России (выписка из протокола заседания от 17.09.2026 № 1)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2026 г. для обучающихся в ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России (далее - Университет) плату за проживание:

- в общежитиях № 1 и № 2 в размере 1 480,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – 30,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 450,00 рублей);

- в общежитии № 3 в размере 1 720,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 670,00 рублей);

- в общежитиях № 4 и № 5 в размере 1 700,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 650,00 рублей).

2. Освободить с 01.10.2026 г. от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги обучающихся Университета, относящихся к одной из следующих категорий граждан:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, проживающих в общежитиях Университета, с первого числа месяца, следующего после месяца подтверждения ими указанного статуса;

- граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 г., а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г., с первого числа месяца, следующего после месяца подтверждения ими указанного статуса.

3. Освободить с 01.10.2026 г. от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях Университета обучающихся, относящихся к одной из следующих категорий граждан:

- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

- лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- граждане, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;

- ветераны боевых действий и лица из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на соответствующих воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- получатели государственной социальной помощи;

- дети граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 г., а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г., являющихся обучающимися организаций, осуществляющих образовательную деятельность (далее – организации).

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях с обучающихся Университета не взимается с первого числа месяца, следующего после месяца подтверждения ими

соответствующего статуса, и возобновляется с первого числа месяца, следующего после месяца окончания периода подтвержденного статуса.

4. Установить с 01.10.2026 г. для детей, находящихся на иждивении у обучающихся Университета, при подтверждении справкой о составе семьи, плату за проживание:

- в общежитиях № 1 и № 2 в размере 1 480,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – 30,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 450,00 рублей);

- в общежитии № 3 в размере 1 720,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 670,00 рублей);

- в общежитиях № 4 и № 5 в размере 1 700,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 650,00 рублей).

5. Установить с 01.10.2026 г. для прочих членов семьи обучающихся Университета, не являющихся обучающимися Университета, и за свободные места плату за проживание в общежитиях № 1, № 2, № 3, № 4 и № 5 в размере 2 500,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – 63,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 2 437,00 рублей).

6. Установить с 01.10.2026 г. для обучающихся других образовательных организаций Российской Федерации, путешествующих по России в период каникул, плату за проживание:

- в общежитиях № 1 и № 2 в размере 1 480,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – 30,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 450,00 рублей);

- в общежитии № 3 в размере 1 720,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 670,00 рублей);

- в общежитиях № 4 и № 5 в размере 1 700,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением – 50,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 1 650,00 рублей).

7. Установить с 01.10.2026 г. для работников Университета, членов их семей и за свободные места, плату за проживание в общежитиях № 1, № 2, № 3, № 4 и № 5, в размере 2 500,00 рублей за одно койко-место в месяц (в т. ч. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – 63,00 рублей, плата за коммунальные услуги – 2 437,00 рублей).

8. При проживании в одной комнате нескольких человек размер платы устанавливать из расчета стоимости одного койко-места за каждого проживающего.

9. Признать с 01.10.2026 г. утратившим силу приказ ректора от 29.08.2025 № 243-л/вр «Об установлении платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО ЮУГМУ Минздрава России».

10. Проректору по молодежной политике и общественным коммуникациям Рачковскому К.В. организовать работу по заключению дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения (с обучающимися/работниками).

11. Начальнику управления информационных технологий Гумену А.В. разместить настоящий приказ на официальном сайте Университета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Ректор



О.С. Абрамовских